

AC
18.07.2024

**ANUNȚ PUBLIC NR. 1
ETAPA PREGĂTITOARE**

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA		
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE		
Nr.	56/89929	
Ziua	Luna	Anul
	18-07-	2024

În conformitate cu Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

Subscrisa **S.C. TBDS MEDIA INVEST S.R.L.**, cu domiciliul în județul Dâmbovița, municipiul Târgoviște, Str. Orizontului 25B ,titular al planului / programului **P.U.Z. "Introducere în intravilan și reglementare urbanistică – zona funcțională mixtă M2 (L2/IS) – subzone mixtă pentru locuințe colective cu regim mediu de înălțime și servicii"**, amplasat în județul Dâmbovița, municipiul Targoviste, D.J. 720B, imobil având numărul cadastral 86163, 86161, 86162, 86138, anunță publicul interesat de

INTENȚIA DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI

în vederea îndeplinirii cerințelor Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 (pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism), respectiv informarea și consultarea publicului în faza **ETAPEI PREGĂTITOARE**.

Persoanele interesate să trimită observații / comentarii o pot face în scris, în termen de maxim **15 zile calendaristice** de la data anunțului (inclusiv data anunțului), respectiv în intervalul **16.07.2024-30.07.2024**, la sediul Primăriei Targoviste, din jud. Dâmbovița, municipiul Targoviste, Strada Revoluției 1-3, de luni până vineri, între orele 08:00 – 16:00.

Titular al planului / programului
S.C. TBDS MEDIA INVEST S.R.L.

Data: 16.07.24

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TARGOVISTE
DATA ANUNȚULUI: 16.07.2024

**INTENȚIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ)**

"Introducere în intravilan și reglementare urbanistică - zonă funcțională mixtă M2 (I2//IS) - subzonă mixtă pentru locuințe colective cu regim mediu de înălțime și servicii"

INIȚIATOR:
S.C. TBDS MEDIA INVEST S.R.L.

AMPLASAMENT:
Județul Dambovită, Mun. Targoviste, T64,
P388/23/1; F.J. 720B, T 64, P388/12, N.C.
86161, N.C. 86162, N.C. 86163, N.C. 86138.



ARGUMENTARE: se propune elaborarea, avizarea și aprobarea documentației de urbanism sus menționate, în vederea dezvoltării durabile și a valorificării optime a zonei ce face obiectul studiului.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUȘI
privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal (P.U.Z.) "Introducere în intravilan și reglementare urbanistică - zonă funcțională mixtă M2 (I2//IS) - subzonă mixtă pentru locuințe colective cu regim mediu de înălțime și servicii" în perioada 16.07.2024 - 30.07.2024

Observațiile și propunerile se vor transmite în scris, dacă este cazul. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului poate fi contactată la Primăria municipiului Targoviste, DN71, nr. 118, de luni până vineri, între orele 08:00 - 16:00.

Observațiile și propunerile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare și a priorităților de intervenție, dacă este cazul.

Răspunsul la observațiile și propunerile transmise, dacă va fi cazul, va fi postat pe pagina de internet a Primăriei municipiului Targoviste (www.pmtgv.ro) și va fi comunicat în scris la adresa indicată de semnatar. Lipsa menționării adresei de corespondență duce la imposibilitatea transmiterii răspunsului.

Etaple preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- etapa 1 - etapa pregătitoare;
- etapa 2 - etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- etapa 3 - etapa elaborării propunerilor;
- etapa 4 - etapa elaborării propunerii finale (care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională).